

# NACHHALTIG & ÖKOLOGISCH



Das Haus der Familie Kleinert ist ein moderner Kubus im Bauhausstil – ökologisch gebaut und mit hoher Energieeffizienz.





Als sich Töchterchen Lisa ankündigte, stand für Sandra und Christian Kleinert fest: „Wir möchten ein eigenes Haus bauen!“ Und weil man mit Kindern in die Zukunft schaut, sollte auch das Haus dafür optimal gerüstet sein.

**Bauherr Christian Kleinert: „Da ich für eines der nachhaltigsten Unternehmen der Welt arbeite und ich mich beruflich stark mit dem Thema beschäftige, wollte ich ein nachhaltiges und energieeffizientes Haus bauen.“**

Ein wichtiger Aspekt bei der Hausplanung von Familie Kleinert war eine nachhaltige und ökologische Bauweise. Darüber hinaus sollte es sich durch einen geringen Energieverbrauch auszeichnen. Die Basis dafür bildet die Gebäudehülle „ÖvoNatur Therm“. Hauptbestandteil ist der Naturbaustoff Holz, der nicht nur für ein gesundes Raumklima, sondern auch für einen optimalen Wärmeschutz sorgt. Nach Firmenangaben erfüllen alle Häuser dieses Herstellers damit bereits im Standard die Anforderungen an ein KfW-Effizienzhaus 40. Zusammen mit der Frischluft-Wärmetechnik, einer leistungsstarken Photovoltaikanlage sowie einem Batteriespeicher entspricht das Haus der Kleinerts sogar dem

KfW-Standard Effizienzhaus 40 Plus. Damit kann sich die junge Familie über einen Tilgungszuschuss durch die KfW-Förderbank von bis zu 30000 Euro freuen.

#### **Vorausschauende Grundrissplanung**

Von außen spricht das Haus eine klare Sprache: geradlinig, kompakt und auf das Wesentliche reduziert. Fenster in verschiedenen Formen und der Rechteckerker auf der Gartenseite sorgen für eine Auflockerung der ansonsten strengen Symmetrie. Absolut zukunftsfähig ist auch die Grundrissplanung. So befindet sich im Erdgeschoss neben den üblichen Wohn- und Nebenräumen noch ein Arbeitszimmer und ein Duschbad. Dadurch kann auf dieser Ebene später



Große, bodentiefe Fensterflächen versorgen den Wohn-, Ess und Kochbereich mit viel Tageslicht.





Ausgefallen, aber stimmig:  
Die Hängeleuchten und bunten  
Esstischstühle untermauern den  
individuellen Einrichtungsstil.

Viel Bewegungsfreiheit herrscht  
im Eingangsbereich, von wo eine  
geradläufige, luftig gestaltete  
Treppe ins Obergeschoss führt.



**Bauherrin Sandra Klei-  
nert: „Das Besondere an  
unserem Haus ist, dass  
wir alles selbst ausge-  
sucht haben, ohne dass  
wir dabei Kompromisse  
eingehen mussten.“**



Die volle Raumhöhe im Obergeschoss erlaubt eine sinnvolle Möblierung und erhöht den Wohnkomfort.

Auch oben werden die Räume durch bodentiefe Fenster mit viel Helligkeit versorgt.

einmal eine komplette Wohneinheit entstehen – ohne mühseliges Treppensteigen für eventuell nicht mehr ganz so rüstige Bewohner.

#### **Auf Sperriges wurde verzichtet**

Eine großzügige Diele erschließt das Erdgeschoss. Links liegen der Technik- und der Hauswirtschaftsraum und rechts das Dusch-WC sowie das Arbeitszimmer. Geradeaus mündet sie in den Wohn-, Ess- und Kochbereich – hell und offen gestaltet, mit viel Platz fürs Familienleben. Auf sperrige Schränke und Kommoden wurde verzichtet, stattdessen bleibt der Raum frei für die wenigen, aber

mit Bedacht ausgewählten Stücke. So wandert der Blick von der luftigen Treppe zu den Hängeleuchten über der Kochinsel und bleibt schließlich an den farbigen Esstischstühlen hängen, die dem Raumensemble einen freundlichen Charakter verleihen. Eher an die nahe Zukunft wurde im Obergeschoss – mit voller Raumhöhe – gedacht. Denn hier gibt es selbstverständlich zwei Kinderzimmer – falls Lisa noch ein Geschwisterchen bekommt. Elternschlafzimmer mit separater Ankleide, ein großzügig bemessenes Familienbad sowie ein Abstellraum ergänzen diese Ebene.

gw#H4F





Von außen wirkt das Haus der Familie Kleinert recht schnörkellos. Freunde und Familie sind jedoch begeistert und sagen, dass das Haus zu seinen Bewohnern passt.

## DATEN + FAKTEN

### Entwurf:

Kundenhaus Kleinert

### Hersteller:

Weberhaus

77866 Rheinau-Linx

Tel. 07853/83830

### Konstruktion:

Holzverbundkonstruktion mit Putzfassade U-Wert 0,11 W/m<sup>2</sup>K, Holz-Alufenster mit Dreifach-Verglasung U<sub>g</sub>-Wert 0,6 W/m<sup>2</sup>K, Flachdach U-Wert 0,15 W/m<sup>2</sup>K

### Technik:

Luft-Luft-Wärmepumpe, kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung, Photovoltaik, Batteriespeicher

### Energiebedarf:

Primärenergiebedarf: 26,5 kWh/m<sup>2</sup>a, Endenergiebedarf: 26,3 kWh/m<sup>2</sup>a; Effizienzhaus 40 Plus

### Wohnflächen:

EG 98,5 m<sup>2</sup>, OG 82,5 m<sup>2</sup>

### Weitere Infos zum Hersteller

sowie ausgewählte Entwürfe finden Sie im Internet unter

[www.hausbauhelden.de/weberhaus](http://www.hausbauhelden.de/weberhaus)

