



## Effizientes Familiendomizil



Für Familie Büeler aus der Schweiz könnte das Leben nicht schöner sein: „Wir leben hier zu Füßen der Alpen und schauen auf das Weisshorn. Meine Kinder wachsen in einer herrlichen Natur auf, und unser Haus

ist so, wie wir es uns gewünscht haben“, schwärmt Patrick Büeler mit Blick auf das moderne Landhaus, das sich seit Kurzem auf einem idyllischen Grundstück erhebt. Dass das neue Familiendomizil so gut mit der umliegenden Bebauung harmoniert, ist kein Zufall, denn beim Bau mussten viele Vorschriften eingehalten werden. So sollte mindestens ein Drittel der Fassade mit Holz verkleidet sein. „Mit der Baureihe ‚Balance‘ von WeberHaus konnten wir unsere Wünsche mit den Vorgaben der Gemeinde wunderbar in Einklang bringen“, erklärt der Bauherr zufrieden. Eine individuelle Note setzen zum einen der dritte Giebel, der die Wohnfläche unter dem Dach vergrößert, und zum anderen die Dacheindeckung in einem dunklen Grau. An den Tag, als die ersten Lkws auf

### Hausdaten

**Hersteller:** WeberHaus

**Objekt:** Kundenhaus Büeler

**Bauweise:** Holztafelbauweise

**Wohnfläche:** EG 94 m<sup>2</sup>; DG 71 m<sup>2</sup>

**Dach:** Satteldach, 27°

**Jahresprimärenergiebedarf:** auf Anfrage

**Besonderheiten:** Minergiestandard, dritter Giebel und Holzverschalung

**Preis:** Basispreis Ausbaustufe „Malerfertig“ inklusive Bodenplatte € 309.337

[www.weberhaus.de](http://www.weberhaus.de)

der Baustelle anrückten, kann sich der Bauherr noch genau erinnern: „Es hat wie aus Eimern geregnet, auch noch am Tag danach. Ich hatte schon Sorge: Klappt denn das alles bei so einem strömenden Regen. Aber es ging alles reibungslos über die Bühne.“

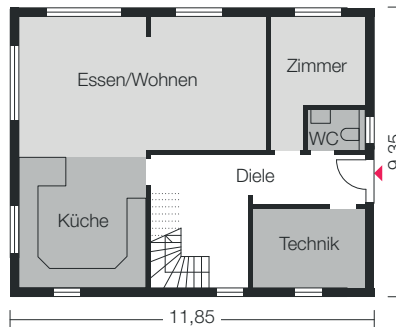
**1** Von der U-förmigen Küche aus hat die Bauherrin den Nachwuchs stets im Blick.

**2** Über bodentiefe Fenster und Fenstertüren werden die Gemeinschaftsräume in ein sonniges Ambiente getaucht.

**3** Die Holzverkleidung gehörte zu den Gestaltungsvorgaben der Gemeinde. Dadurch passt sich das Haus perfekt in die Umgebung ein.

**4** Familie Büeler fühlt sich rundum wohl in ihrem neuen Zuhause mitten in den Schweizer Alpen.

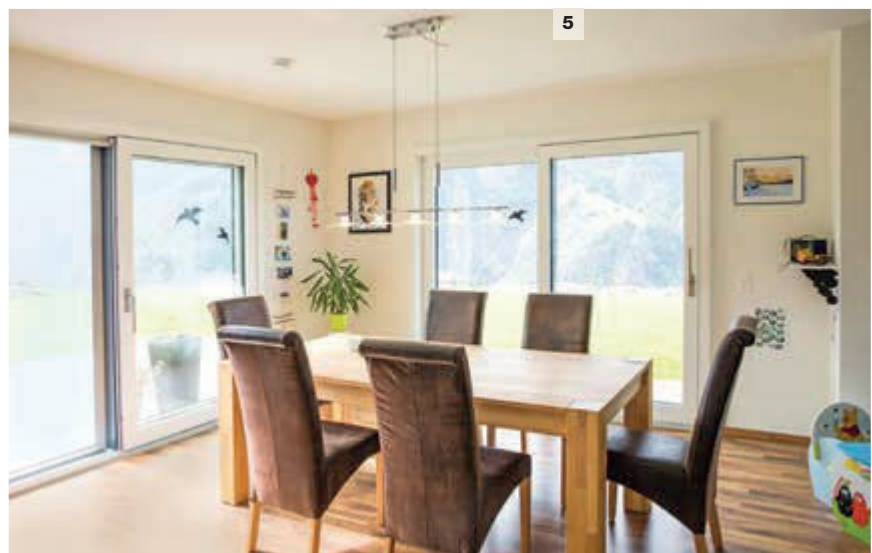
**5** Einer der wichtigsten und schönsten Familientreffpunkte ist der große Esstisch im hellen Eck.



### Zeit für Gemütlichkeit

Heute genießt die Familie die neue Freiheit: Auf zwei Etagen steht ihr eine Wohnfläche von rund 170 m<sup>2</sup> zur Verfügung. Das Erdgeschoss ist dabei ganz auf die gemeinschaftlichen Aktivitäten ausgerichtet: Herzstück ist hier der großzügige Wohn-, Koch- und Essbereich, der rund 45 m<sup>2</sup> einnimmt. Üppige Verglasungen geben hier den Blick auf die malerische Landschaft frei, sodass die Familie von jedem Winkel aus das Bergpanorama genießen kann. Ergänzt wird das Raumangebot von einem Technikraum, einem Gästezimmer und einer Gästetoilette.

Unter dem Dach liegen klassischerweise die Privaträume der Bewohner. Zwei gleich große und gut geschnittene Kinderzimmer, ein Elternschlafraum, ein komfortabel ausgestattetes Familienbad, ein kleiner Abstellraum und ein flexibel nutzbares Zimmer lassen hier keine Wünsche offen.



### Energetisch top

Beheizt wird das Haus effizient über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe inklusive Solarspeicher. Eine Fußbodenheizung verteilt die Wärme im ganzen Haus. Die gut gedämmte Gebäudehülle „ÖvoNatur“

sorgt dafür, dass diese nicht ungehindert nach draußen entweicht. So erfüllt das Haus nicht nur die Anforderungen an ein „KfW-Effizienzhaus 55“, sondern wird auch dem strengen Schweizer Minergie-standard gerecht.