

WeberHaus

# DOPPELHAUS FÜR FREUNDE

Auf einem Traumareal mit Blick auf den Rhein steht dieses eindrucksvolle Architektenhaus. Imposant erhebt es sich über eine kleine Schweizer Ortschaft. Die Lage war für den Bauherrn absolut entscheidend, und hier war sie perfekt. Für ihn allein war das Grundstück jedoch zu gross. Zum Glück konnte er seinen guten Freund und Geschäftspartner von dem Projekt überzeugen. Gemeinsam mit dem Fertighaushersteller WeberHaus realisierten sie ein versetztes Doppelhaus mit moderner Klarheit und Pool-Landschaft. Ein positiver Effekt des Holzbaus sind ein gutes Raumklima und warme Oberflächen. Bei WeberHaus sind sogar alle Häuser mit der Zertifizierung «wohnmedizinisch empfohlen» ausgezeichnet.

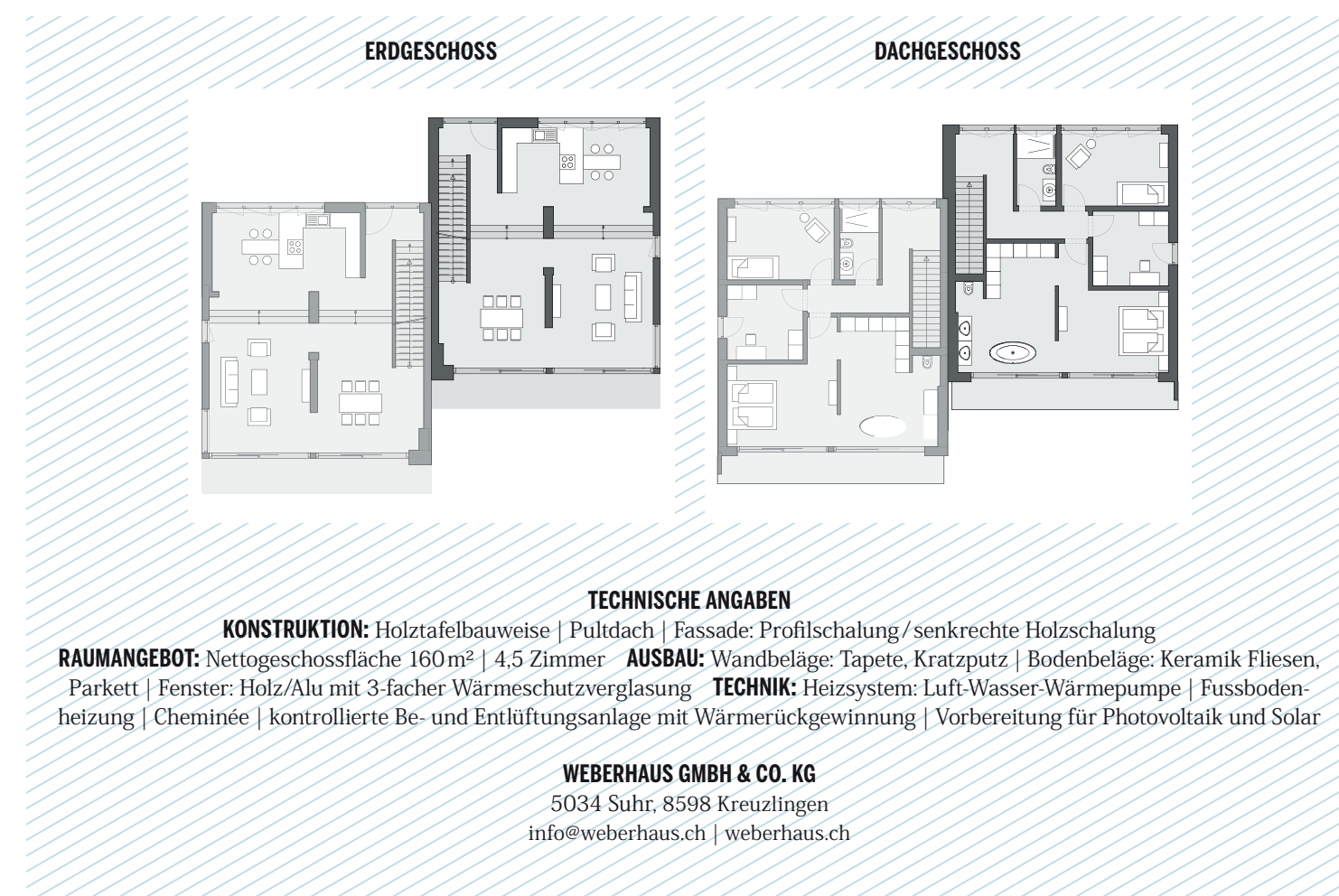
## ALLES NACH WUNSCH

Bei der Planung war es den Bauherren wichtig, dass der Steilhang optimal ausgenutzt wird, ohne dabei Wünsche und Bedürfnisse zurückstellen zu müssen. Die erste Ebene des Gebäudes liegt komplett im Erdreich. Hier befindet sich die unterirdische Tiefgarage. Über zwei separate Eingänge gelangt man in den jeweiligen Kubus. Der Vorsprung des Obergeschosses dient als Terrassenüberdachung. Die Aussenfassade mit vertikaler Holzschalung in

Grau ist schlicht gehalten und verleiht den Wohnkuben eine edle Anmutung. Zur Westseite hin ist der kompakte Baukörper weit geöffnet, sodass der Blick ungehindert über die Landschaft gleiten kann. Die Rückseite hingegen zeigt sich zurückhaltend.

## OFFENE RAUMGESTALTUNG

Eine geradlinige Betontreppe führt von der Tiefgarage ins Hausinnere. Jeder der beiden Wohnkuben umfasst eine Wohnfläche von rund 160 Quadratmetern. Der offene Wohn-, Ess- und Kochbereich erstreckt sich über das gesamte Untergeschoss. Küche und Wohnraum gehen zwar ineinander über, jedoch sorgen drei Stufen für eine räumliche Abgrenzung. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet, wobei die Theke als kommunikativer Mittelpunkt dient. Grosse Glasschiebetüren erweitern das Wohngeschoss nach draussen. Bereits vom Esstisch aus hat man einen herrlichen Blick auf den Garten. Als Wohlfühlelement und attraktiver Raumteiler fungiert das Cheminée zwischen Ess- und Wohnzimmer. Im Obergeschoss befinden sich die privaten Rückzugsorte der Bewohner mit Schlafzimmer, begehbare Ankleide und einem Bad en Suite. Ein Büro und ein Gästezimmer mit eigenem Duschbad ergänzen das Raumprogramm. ✦



## TECHNISCHE ANGABEN

**KONSTRUKTION:** Holztafelbauweise | Pultdach | Fassade: Profilschalung / senkrechte Holzschalung  
**RAUMANGEBOT:** Nettogeschossfläche 160 m<sup>2</sup> | 4,5 Zimmer **AUSBAU:** Wandbeläge: Tapete, Kratzputz | Bodenbeläge: Keramik Fliesen, Parkett | Fenster: Holz/Alu mit 3-facher Wärmeschutzverglasung **TECHNIK:** Heizsystem: Luft-Wasser-Wärmepumpe | Fussbodenheizung | Cheminée | kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung | Vorbereitung für Photovoltaik und Solar

## WEBERHAUS GMBH & CO. KG

5034 Suhr, 8598 Kreuzlingen  
 info@weberhaus.ch | weberhaus.ch