Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

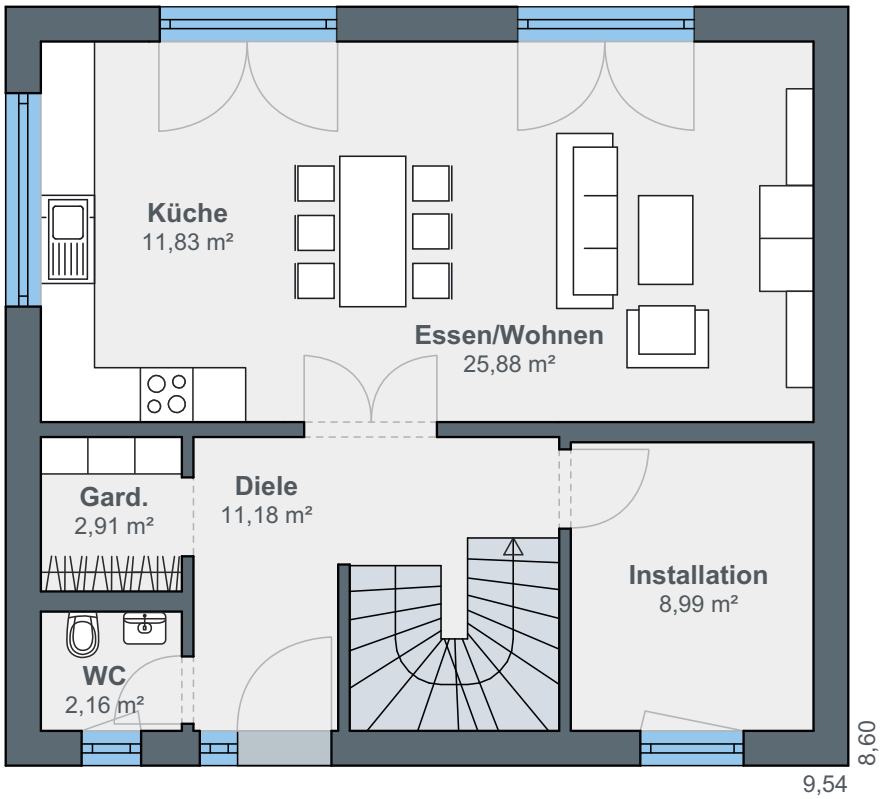
Klein im Format, groß in den Möglichkeiten

WeberHaus Baureihe generation5.5 Haus

Hausdetails

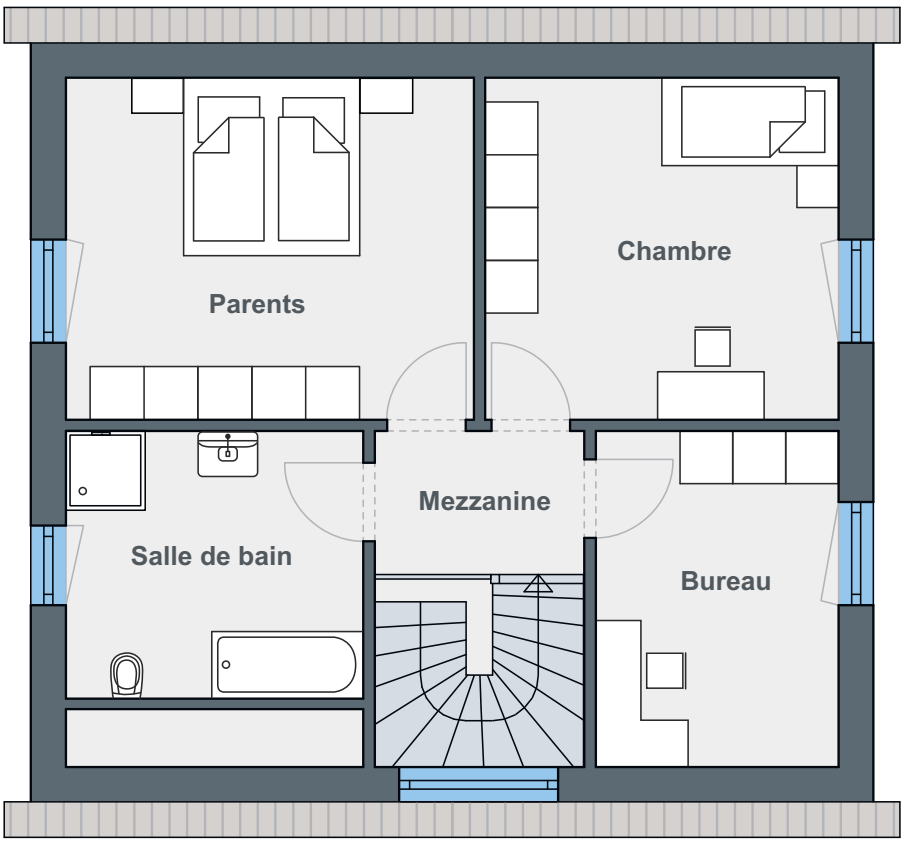
Wohnfläche EG: 62,87 m²
Wohnfläche OG: 50,92 m²
Wohnfläche gesamt: 113,79 m²
Außenmaße: 8,60 x 9,54 m
Dachneigung: 38°
Kniestock: 120 cm

Erdgeschoss



Auf circa 63 m² Wohnfläche offenbart der Grundriss des Erdgeschosses schon mit Betreten der großzügigen Diele den offenen Wohnbereich. Die Übergänge von Kochen, Genießen und Entspannen sind aufgehoben. Die Küchenzeile der rund 12 m² großen Küche erstreckt sich entlang der Wand gegenüber einer komfortablen Kücheninsel, auf der gekocht und angerichtet werden kann. Ein Lichtband sorgt für großzügiges Tageslicht. Wohn- und Essbereich bieten rund 26 m² Platz für geselliges Beisammensein und ruhige Momente. Des Weiteren befinden sich auf dieser Wohnebene ein Gäste-WC sowie ein Installationsraum für die Haustechnik.

Dachgeschoss



Auf rund 51 m² Wohnfläche lädt das Dachgeschoss zum Wohlfühlen ein. Das Elternschlafzimmer eröffnet zahlreiche Möglichkeiten zur eigenen Entfaltung auf über 15 m². Über die zentral liegende Empore auf dieser Ebene erhält man auch Zugang zu dem großzügigen Bad mit Dusche und Badewanne auf knapp 10 m². Zwei weitere Zimmer ermöglichen genügend Spielraum für den Nachwuchs oder bieten weitere Möglichkeiten mit einem Hobby- und einem Gästezimmer.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de