



Informationen zu  
Ihrem Wunschhaus

**WeberHaus**

# Komfort trifft Design

Das eingeschossige Haus verfügt über alles, was das Herz begehrt: Ein Wohn- und Esszimmer mit offener Küche, an das eine Terrasse mit verglasten Schiebetüren anschließt, ein Schlafzimmer mit Ankleide und Zugang zum Bad, ein Gästezimmer, das geschickt gegenüber vom WC mit Dusche platziert ist - und auch ein Installationsraum sowie ein kleiner Abstellraum fehlen nicht. Das ideale Zuhause für Zwei.

## Erdgeschoss





## Hausdetails

Wohnfläche EG: 140,09 m<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt: 140,09 m<sup>2</sup>

Außenmaße: 12,59 x 15,23 m

Dachneigung: 18°

Kniestock: 50 cm



Mit seinem versetzten Pultdach, der lang gezogenen Form und den farblichen Akzenten an der Putzfassade ist dieses Haus ein Hingucker in der Nachbarschaft. Nicht nur optisch punktet der frei geplante Bungalow, auch mit praktischen Vorzügen kann er aufwarten. Auf einer Ebene bietet das barrierefreie Architektenhaus eine Wohnfläche von rund 140 Quadratmeter. Inspiration und Ideen haben sich die Bauherren im Musterhaus ebenLeben auf dem Maimarktgelände in Mannheim geholt.



# Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**  
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Transparente Kostenplanung:**  
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Inspiration vor Ort:**  
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Direkte Anpassungen:**  
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.
- **Kompetente Ansprechpartner:**  
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.

**JETZT  
TERMIN  
VEREINBAREN**



**WeberHaus GmbH & Co. KG**  
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx  
weberhaus.de