Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

DIE ZUKUNFT LEBEN

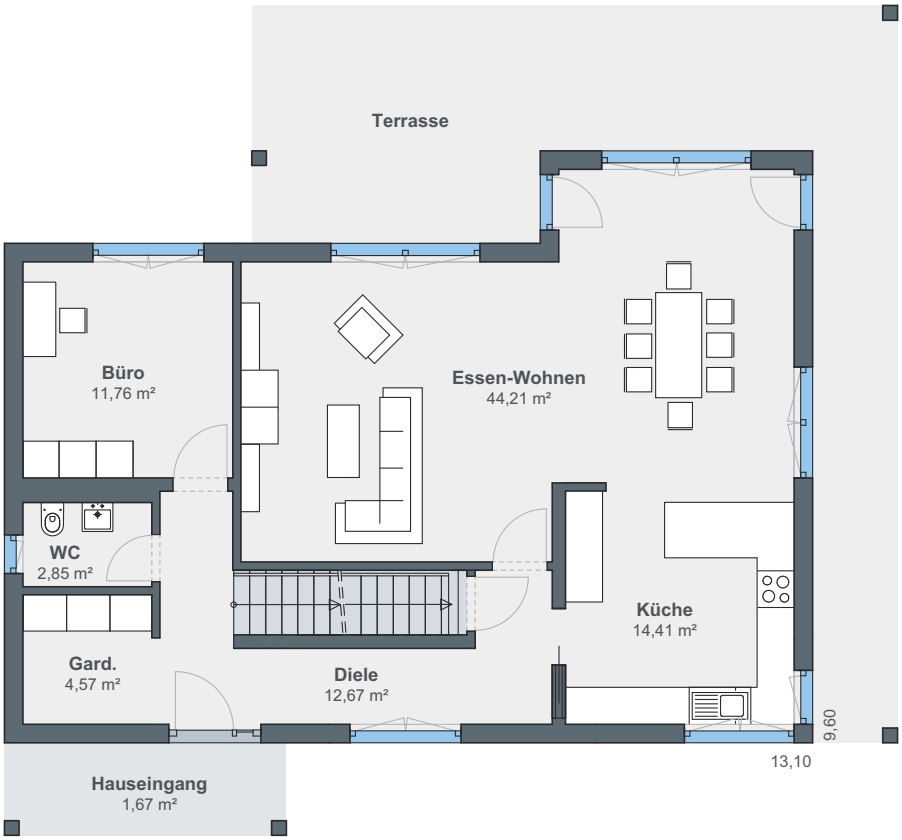
Vorausschauend geplantes Energiewunder

WeberHaus Baureihe sunshine 310

Hausdetails

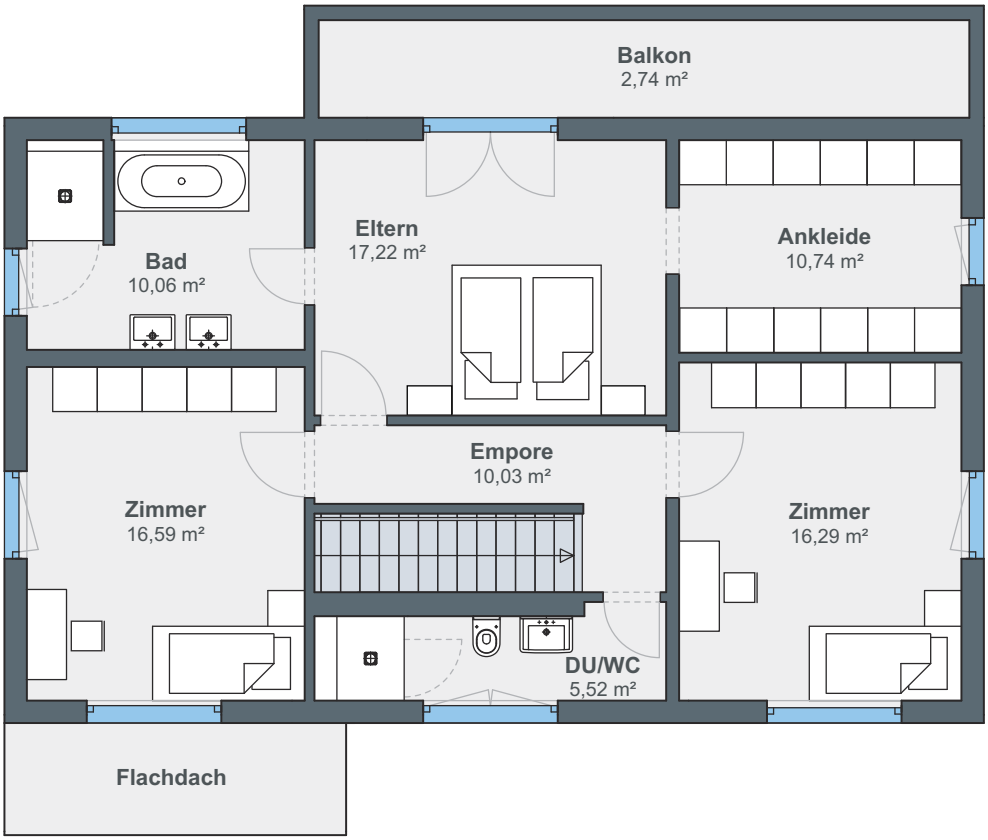
Wohnfläche EG: 92,14 m²
Wohnfläche OG: 89,19 m²
Wohnfläche gesamt: 260,95 m²
Außenmaße: 9,60 x 13,10 m
Dachneigung: 35°
Kniestock: 180 cm

Erdgeschoss



90 individuell aufgeteilte Quadratmeter Wohnfläche bietet das Erdgeschoss des frei geplanten Hauses. Die parallel zum Hauseingang verlaufende Diele beinhaltet eine praktische Garderobenlösung und macht sowohl Büro und WC als auch den Wohnbereich zugänglich. Die Küche mit rund 14 m² ist von der Diele aus begehbar und auch mit dem sehr großzügigen Ess- und Wohnbereich (44 m²) verbunden. Von dort ist auch die Terrasse zu begehen, die den Wohnraum harmonisch nach draußen erweitert.

Dachgeschoss



Ebenfalls 90 m² bietet das obere Geschoss des Hauses, welches über der Terrasse außerdem einen großen Balkon besitzt. Dieser ist vom Elternschlafzimmer aus zu betreten, das mit seinen rund 17 m² direkt mit Ankleidezimmer
(10 m²) und elterlichem Bad (10 m²) verbunden ist. Über die alle Räume verbindende Empore erreicht man beide Kinderzimmer mit jeweils circa 17 m². Als Kinderbad fungiert ein separater Raum mit Dusche und WC auf 5 m².

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.

SENTINEL HOLDING INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

TÜVRheinland ZERTIFIZIERT
Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e.V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de