



# Informationen zu Ihrem Wunschhaus

**WeberHaus**  
DIE ZUKUNFT LEBEN

# Bungalow mit Einliegerwohnung

## WeberHaus Baureihe myLife 402 mit zwei Wohneinheiten

Vorne links befindet sich die rund 30 Quadratmeter große Einliegerwohnung mit Küchenzeile, Wohn- und Schlafzimmer sowie einem Duschbad. Die restliche Wohnfläche teilt sich in Wohn-Essbereich mit offener Küche, Schlafzimmer, Duschbad und Gäste-WC auf.

### Erdgeschoss





## Hausdetails

Wohnfläche EG: 136,84 m<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt: 136,84 m<sup>2</sup>

Außenmaße: 13,69 x 13,34 m



Komfort und Barrierefreiheit sprechen für einen Bungalow. Alles befindet sich auf einer Ebene, was besonders mit Blick in die Zukunft einige Vorteile mit sich bringt. Dieser Bungalow aus der Baureihe myLife umfasst rund 130 Quadratmeter Wohnfläche. Die Hausbesitzer haben sich zudem für eine Einliegerwohnung entschieden, in der die 90-jährige Mutter der Hausbesitzerin lebt. Für reichlich Tageslicht sorgen große Schiebetüren hinaus auf die Terrasse. Hier spendet ein Lamellendach Schatten und schützt vor Wind und Regen.



# ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.



SENTINEL HOLDING  
INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Gesünderes  
Bauen  
Regelmäßige  
Überwachung

www.tuv.com  
ID 000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

**WeberHaus**  
DIE ZUKUNFT LEBEN

WeberHaus GmbH & Co. KG  
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx  
weberhaus.de