Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

DIE ZUKUNFT LEBEN

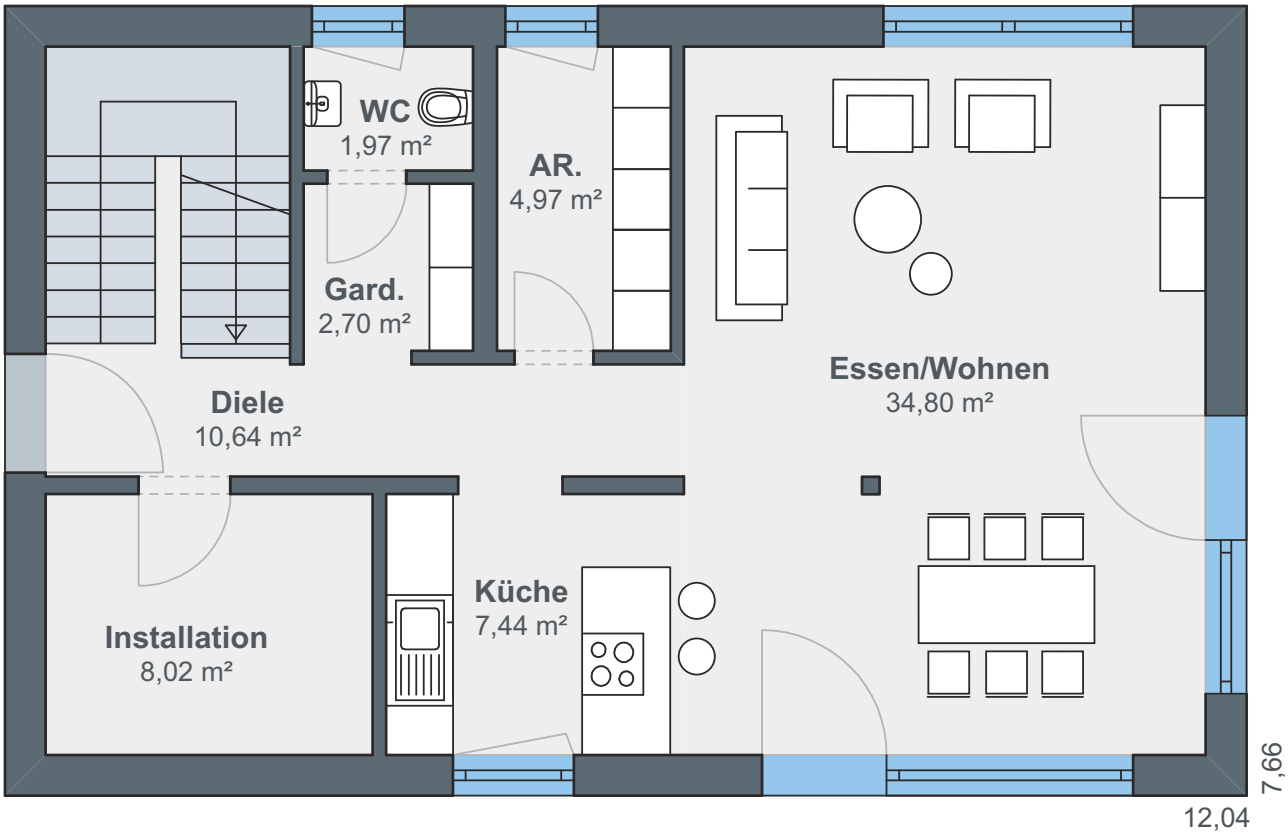
Mehr Freiraum fürs Leben

WeberHaus Baureihe sunshine 120

Hausdetails

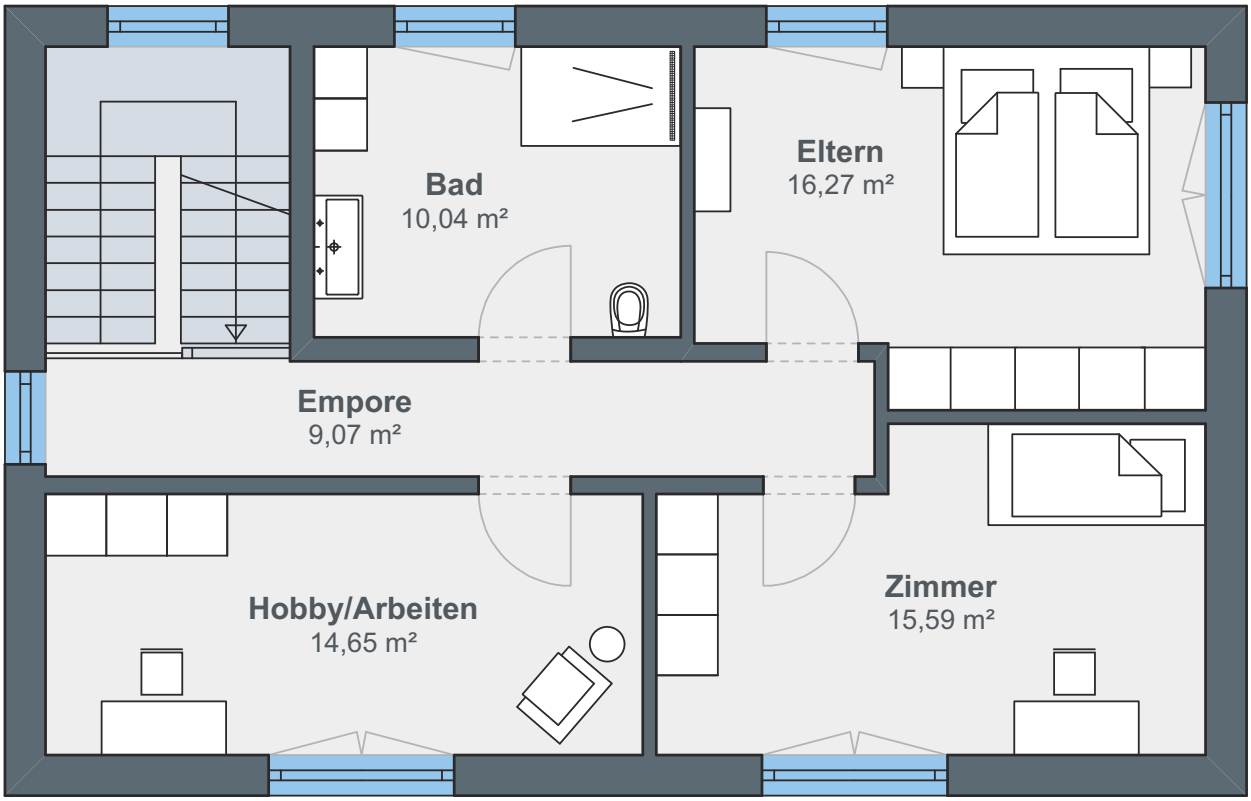
Wohnfläche EG: 70,54 m²
Wohnfläche OG: 65,62 m²
Wohnfläche gesamt: 136,16 m²
Außenmaße: 12,04 x 7,66 m
Dachneigung: 22°
Kniestock: 16 cm

Erdgeschoss



Im Erdgeschoss mit 70 Quadratmetern Wohnfläche können die unterschiedlichsten Bedürfnisse gelebt werden: Hier trifft sich die Familie, hier isst man mit Freunden, hier breiten sich die Kinder beim Basteln aus. Und ab und zu kann man hier auch in Ruhe sein Homeoffice aufschlagen. Mit über 30 Quadratmeter ist der offene Wohn-Ess-Kochbereich das Herzstück des Erdgeschosses. Ein Abstellraum sowie eine integrierte Garderobe bieten viel Staufläche. Gäste-WC und Technikraum befinden sich ebenfalls im Erdgeschoss. Selbstverständlich kann das sunshine auch mit Keller gebaut werden. So gewinnt man noch mehr Wohnfläche dazu.

Obergeschoss



Über eine Podesttreppe gelangt man in das 65 Quadratmeter große Obergeschoss. Hier profitieren alle Zimmer von der vollen Raumhöhe ohne Dachschrägen. Das Badezimmer kann mit einer großen ebenerdigen Dusche ausgestattet werden oder für diejenigen, die an kalten Tagen ein heißes Bad genießen möchten, mit Badewanne und Dusche. Des Weiteren befinden sich im Obergeschoss ein Schlafzimmer sowie zwei Räume, die flexibel als Kinder- Hobby- oder Gästezimmer genutzt werden können.

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.

SENTINEL HOLDING INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

TÜVRheinland ZERTIFIZIERT
Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e.V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de