



Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Elegante Stadtvilla mit großem Wintergarten

WeberHaus Baureihe CityLife 450



Hausdetails

Wohnfläche EG: 91,68 m²

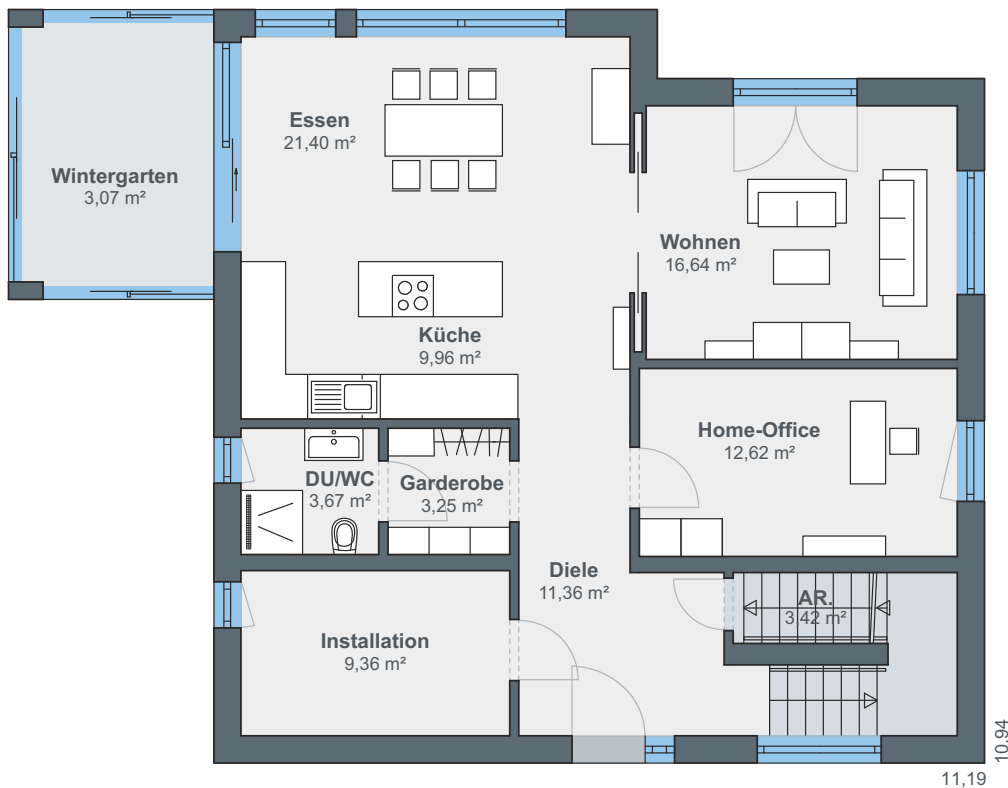
Wohnfläche OG: 81,64 m²

Wohnfläche gesamt: 173,32 m²

Außenmaße: 11,19 x 10,94 m

Dachneigung: 22°

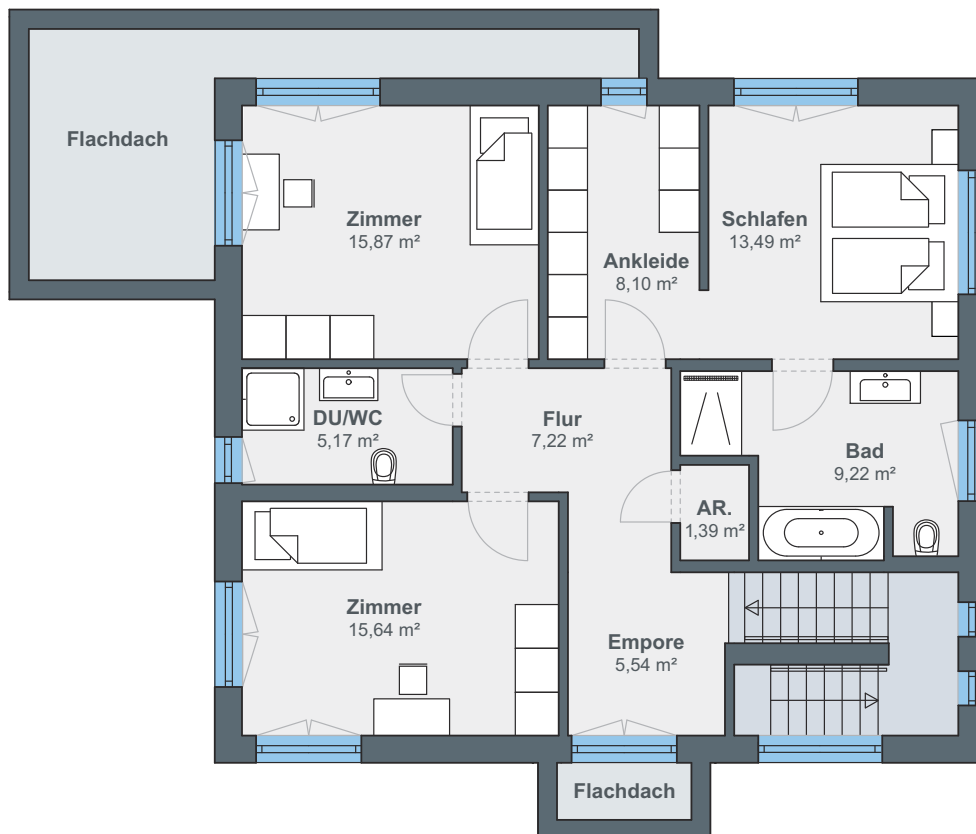
Erdgeschoss



Dreh- und Angelpunkt im Erdgeschoss ist der große Koch- und Essbereich. Das Wohnzimmer lässt sich über eine Schiebetür wahlweise angliedern oder abtrennen. Ergänzt werden die Gemeinschaftsräume durch ein Büro, ein kompaktes Gästebad mit Dusche sowie einen kombinierten Technik- und Hauswirtschaftsraum.



Obergeschoss



Im Obergeschoss sind die Privaträume der vierköpfigen Familie untergebracht. Die beiden Töchter können sich über zwei gemütliche Jugendzimmer und ein eigenes Bad mit Dusche freuen. Der Bereich der Eltern besteht aus einem Schlafzimmer, einer geräumigen Ankleide und einem Wellnessbad mit Wanne und Dusche. Für Staubsauger und Co. gibt es einen kleinen Abstellraum.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.

**JETZT
TERMIN
VEREINBAREN**



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de