



Informationen zu
Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Zwei kompakte Wohneinheiten - modern und innovativ

WeberHaus Baureihe newLife mit zwei



Hausdetails

Wohnfläche EG: 63,63 m²

Wohnfläche OG: 64,35 m²

Wohnfläche gesamt: 127,98 m²

Außenmaße: 8,60 x 9,54 m

Dachneigung: 22°

Erdgeschoss



Beim Betreten des Hauses eröffnet sich eine einladende Diele, ausgestattet mit einer praktischen Garderoben-Nische. Der Wohn-, Ess- und Kochbereich vereint sich in einer offenen Gestaltung und schafft eine großzügige Fläche für gemeinsame Aktivitäten. Das geräumige Schlafzimmer bietet ausreichend Platz für Kleiderschränke und integriert eine praktische Homeoffice-Ecke für flexible Arbeitsmöglichkeiten von zu Hause aus. Ein Duschbad ergänzt die Räumlichkeiten, während ein zusätzlicher Abstellraum für mehr Stauraum sorgt. Der Installationsraum beherbergt die technischen Aspekte der Wohnung.



Obergeschoss



Die Wohnung im Obergeschoss erreicht man über eine Stahl-Außentreppe. Die Räumlichkeiten sind identisch zur Erdgeschoss-Wohnung angeordnet. So gelangt man über die Diele in den rund 25 Quadratmeter großen Wohn-Ess-Kochbereich. Das Schlafzimmer verfügt mit rund 20 Quadratmetern über genügend Platz für Kleiderschränke sowie einen Homeoffice-Bereich. Duschbad, Abstellraum sowie Installationsraum ergänzen das Raumangebot.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.

**JETZT
TERMIN
VEREINBAREN**



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de