



Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

Luxuriös und energieeffizient



Von der Garage aus gelangt man direkt in das Fertighaus. In der Hundedusche kann der Schmutz entfernt werden bevor es in das Wohnhaus geht. Das Erdgeschoss erstreckt sich auf 160 Quadratmeter. Die Diele verfügt über eine Garderobe und ein Schuhzimmer. Die offene Küche mit anschließendem Ess- und Wohnbereich nimmt den Großteil des Erdgeschosses ein. Der angrenzende Wintergarten lädt an sonnigen Herbsttagen zum Entspannen ein und ist der perfekte Ort, um auf der Lounge die wärmenden Sonnenstrahlen zu genießen. Im hinteren Teil des Erdgeschosses befindet sich der Gästetrakt mit eigenem Duschbad.



Erdgeschoss



Hausdetails

- Wohnfläche EG: 160 m²
- Wohnfläche OG: 135 m²
- Wohnfläche gesamt: 487 m²
- Außenmaße: 13,63 x 27,19 m

Nicht nur eine Massivholztreppe verbindet die Geschosse miteinander, sondern auch ein Aufzug. Im Obergeschoss profitieren alle Zimmer von der vollen Raumhöhe ohne Dachschrägen. Auf 135 Quadratmetern befinden sich die privaten Räume des Paares. Jeder verfügt über ein eigenes Badezimmer und eine Ankleide. Vom Schlafzimmer hat man dank großen Glasflächen einen herrlichen Blick auf die Landschaft. Absolutes Highlight im Obergeschoss ist die großzügige Dachterrasse.



Obergeschoss

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.



SENTINEL HOLDING
INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Gesünderes
Bauen
Regelmäßige
Überwachung

www.tuv.com
ID 000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de