Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

DIE ZUKUNFT LEBEN

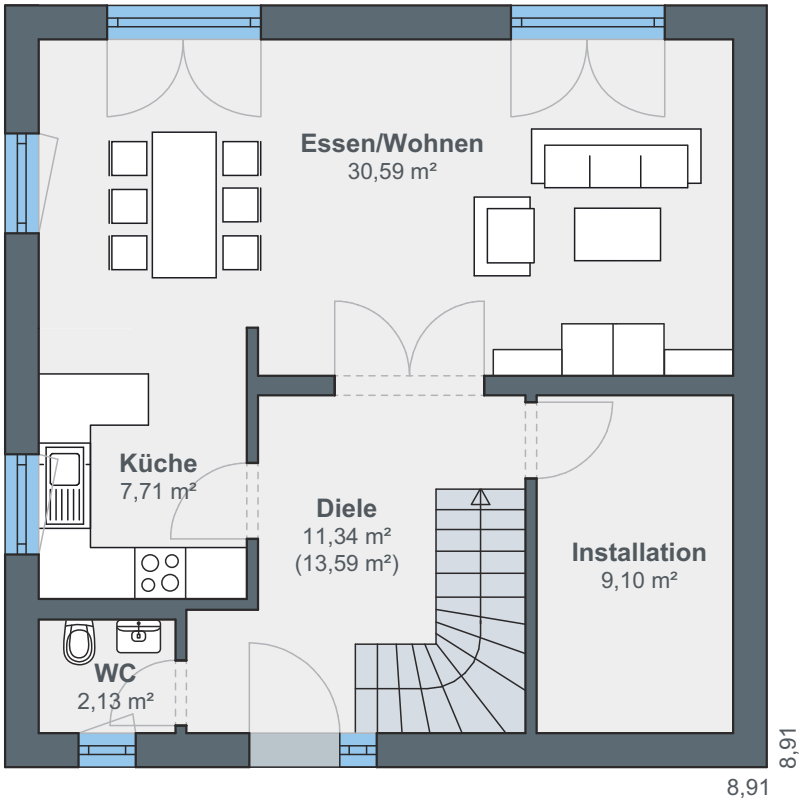
Kompakt, nachhaltig und wohngesund

WeberHaus Baureihe Balance 085

Hausdetails

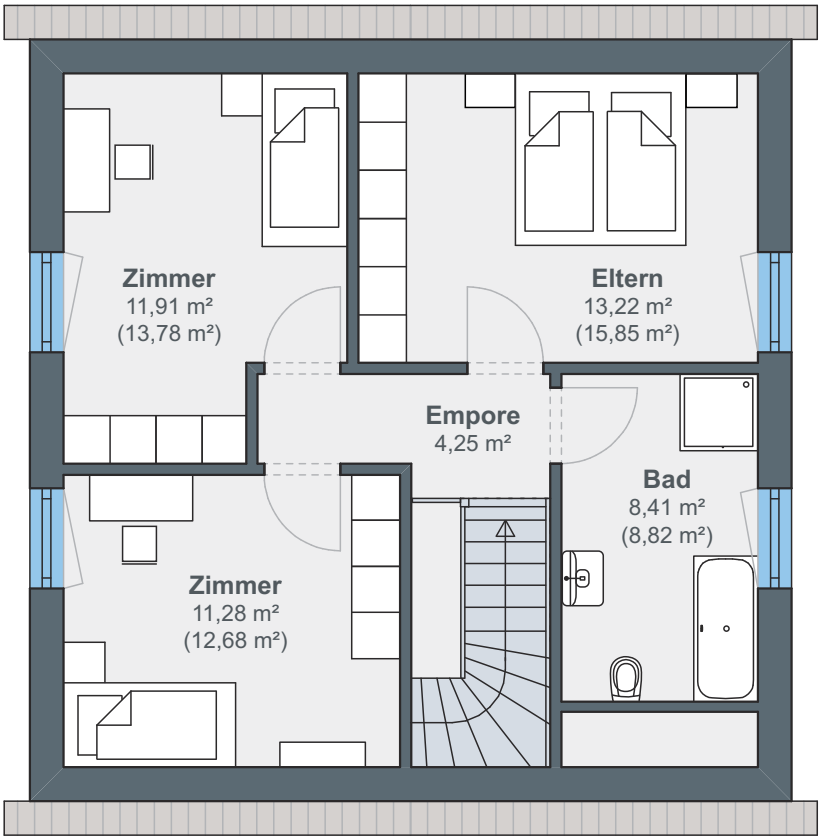
Wohnfläche EG: 60,87 m²
Wohnfläche OG: 49,07 m²
Wohnfläche gesamt: 109,94 m²
Außenmaße: 8,91 x 8,91 m
Dachneigung: 38°
Kniestock: 120 cm

Erdgeschoss



Im Erdgeschoss erstreckt sich eine großzügige Wohnfläche von etwa 60 Quadratmetern. Von der abgeschlossenen Diele gelangt man über eine Doppelflügeltür in den offenen Wohn-Essbereich mit rund 30 Quadratmetern. Dank der beiden Fenstertüren zur Terrassenseite wird der Raum mit reichlich Tageslicht durchflutet. Die offene Küche befindet sich um die Ecke. Gäste-WC und Installationsraum komplettieren das Erdgeschoss.

Dachgeschoss



Das Dachgeschoss verfügt über rund 50 Quadratmeter Wohnfläche und es bieten sich flexible Gestaltungsmöglichkeiten: Hier können entweder zwei Kinderzimmer eingerichtet werden, oder Sie nutzen ein Zimmer als Büro und gestalten das zweite Zimmer nach Ihren individuellen Bedürfnissen – sei es als weiteren Arbeitsbereich, Hobbyraum oder Kinderzimmer. Neben dem Elternschlafzimmer befindet sich im Dachgeschoss ein Badezimmer, welches über eine Dusche und Badewanne verfügt.

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.

SENTINEL HOLDING INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

TÜVRheinland ZERTIFIZIERT
Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e.V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de