

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

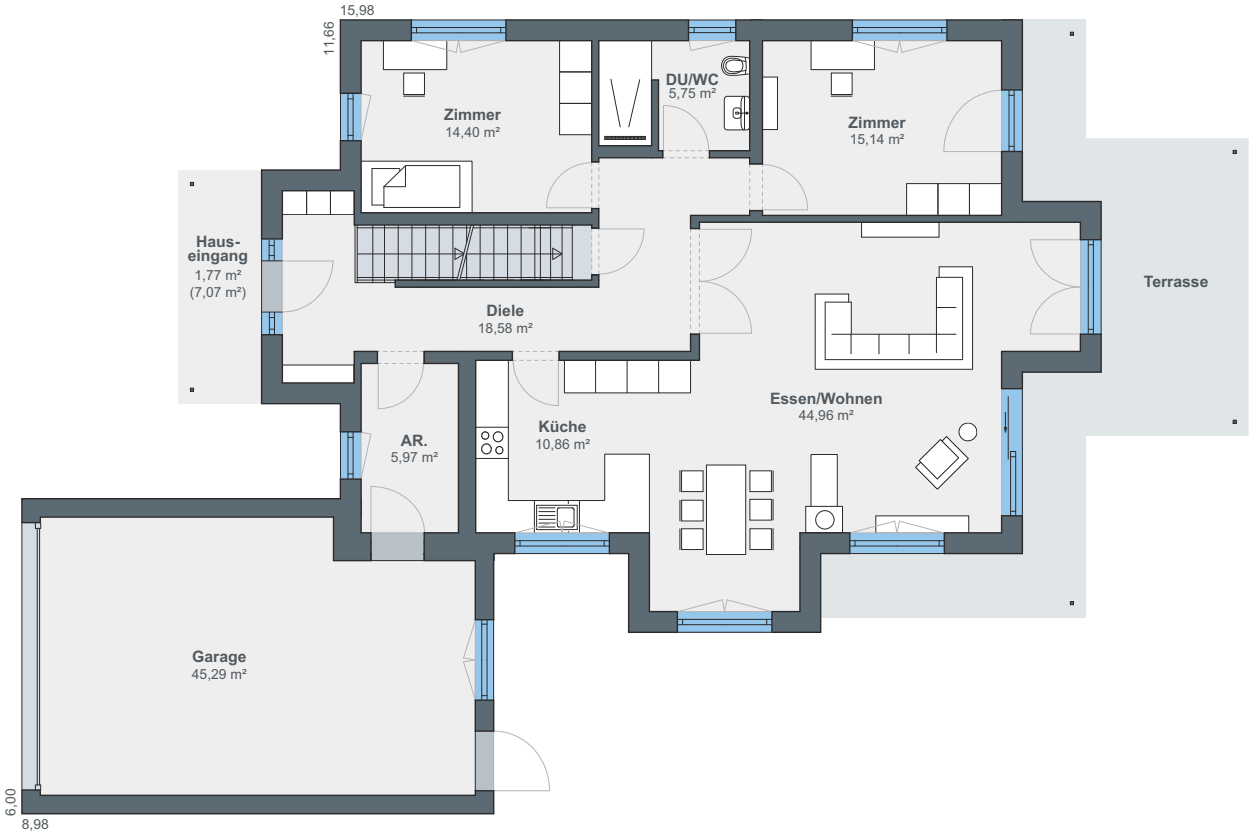
Mediterrane Villa mit Wellnessbereich



Hausdetails

Wohnfläche EG: 118,51 m²
Wohnfläche OG: 105,99 m²
Wohnfläche gesamt: 224,50 m²
Außenmaße: 11,66 x 15,98 m
Dachneigung: 35°

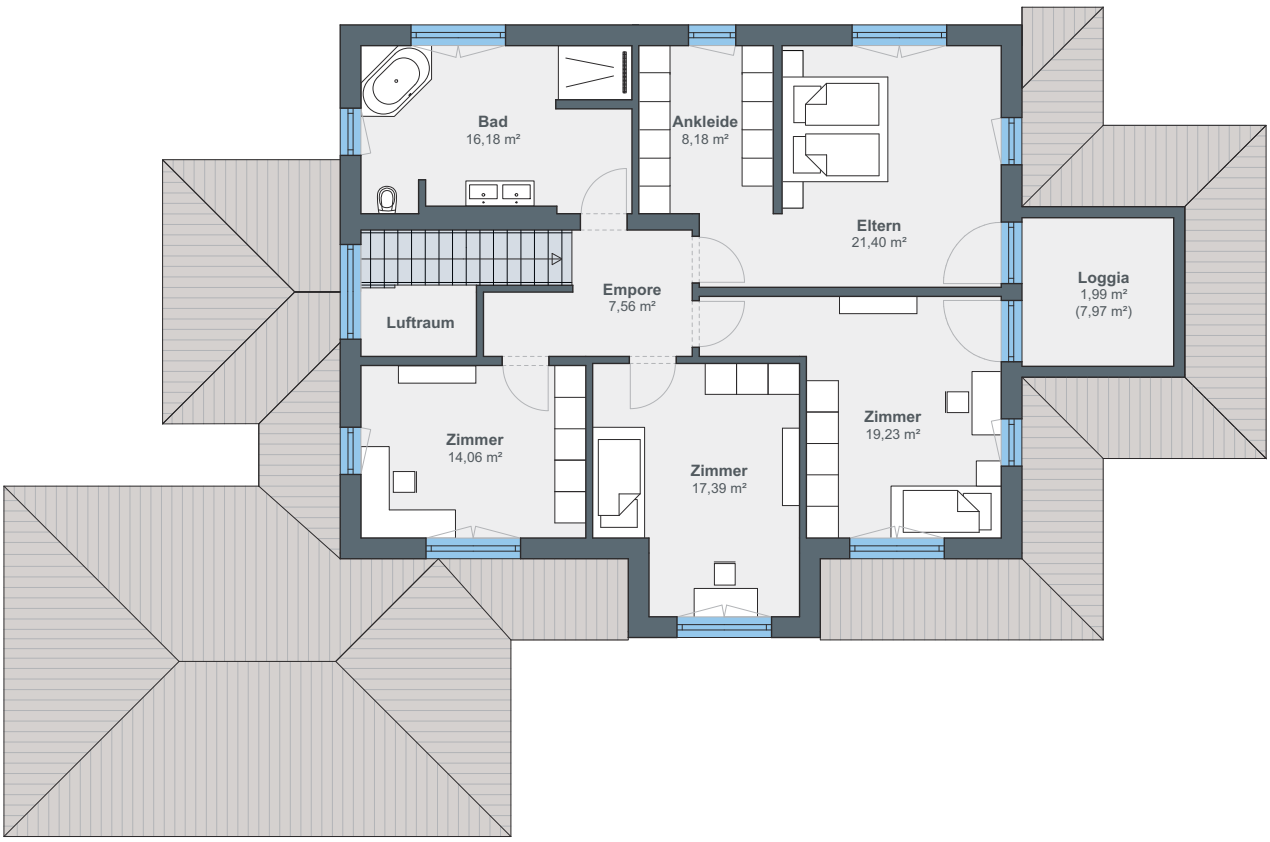
Erdgeschoss



Das Erdgeschoss wird über eine Diele, die in einen langen Flur übergeht, erschlossen. Er führt vorbei an einem Abstellraum in den offen angelegten Wohn-, Ess- und Kochbereich, der sich hinter einer Doppelflügeltür verbirgt. Die Küche besitzt einen separaten Zugang zur Diele. Im hinteren Teil des Hauses liegen ein weiteres Büro, ein Gästezimmer und ein Bad mit Dusche.



Obergeschoss



Das Obergeschoss beherbergt die privaten Ruheräume der Familie. Um eine helle Empore gruppieren sich ein großes Bad mit Eckbadewanne, das Elternschlafzimmer mit integrierter Ankleide, zwei Kinderzimmer sowie ein weiteres Gästezimmer. Die Loggia kann sowohl vom elterlichen Schlafzimmer als auch von einem der Kinderzimmer aus betreten werden.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de