Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

Mediterrane Villa mit Wellnessbereich

Hausdetails

Wohnfläche EG: 118,51 m²

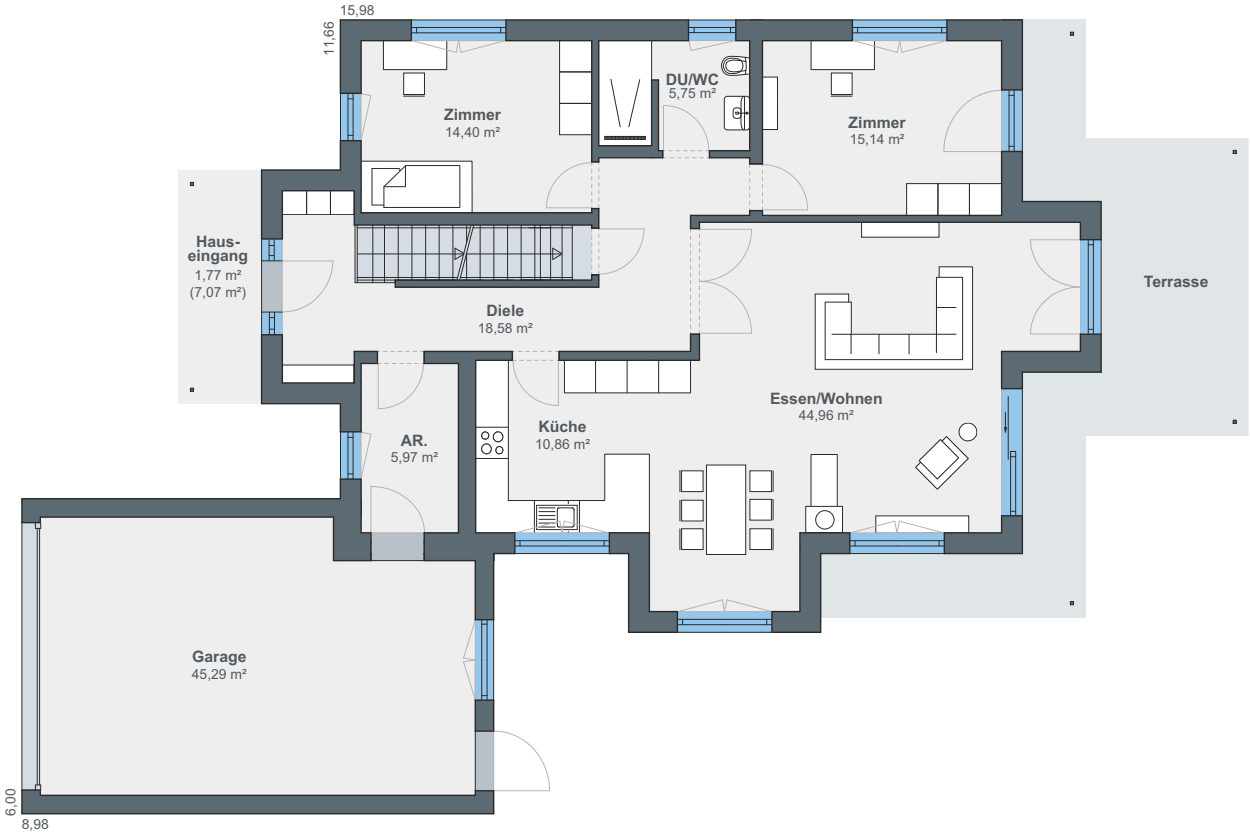
Wohnfläche OG: 105,99 m²

Wohnfläche gesamt: 224,50 m²

Außenmaße: 11,66 x 15,98 m

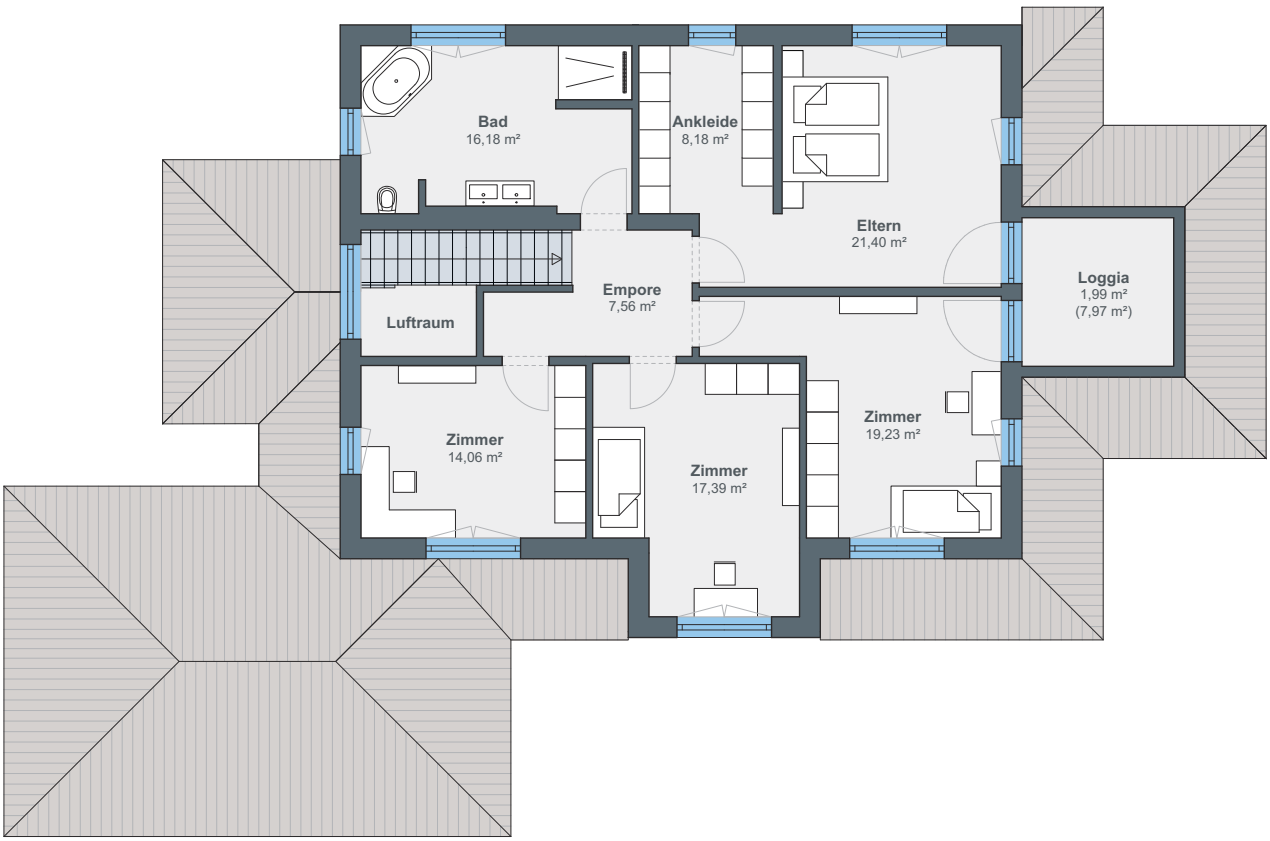
Dachneigung: 35°

Erdgeschoss



Das Erdgeschoss wird über eine Diele, die in einen langen Flur übergeht, erschlossen. Er führt vorbei an einem Abstellraum in den offen angelegten Wohn-, Ess- und Kochbereich, der sich hinter einer Doppelflügeltür verbirgt. Die Küche besitzt einen separaten Zugang zur Diele. Im hinteren Teil des Hauses liegen ein weiteres Büro, ein Gästezimmer und ein Bad mit Dusche.

Obergeschoss



Das Obergeschoss beherbergt die privaten Ruheräume der Familie. Um eine helle Empore gruppieren sich ein großes Bad mit Eckbadewanne, das Elternschlafzimmer mit integrierter Ankleide, zwei Kinderzimmer sowie ein weiteres Gästezimmer. Die Loggia kann sowohl vom elterlichen Schlafzimmer als auch von einem der Kinderzimmer aus betreten werden.

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.

SENTINEL HOLDING INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

TÜVRheinland ZERTIFIZIERT
Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e.V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de