



WeberHaus Moments 2026

**Weil Träume ein  
Zuhause brauchen.**

**WeberHaus**

## OPTION

2 Vollgeschosse mit  
2-geschossigem Anbau

Inklusive:

- ✓ Warmwasser, Klimatisierung und Raumheizung in einem System
- ✓ 18 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Bodenplatte
- ✓ Absturzsicherung aus Glas für bodentiefe Fenster
- ✓ Photovoltaik-Anlage mit 3,28 kWp

Aktionspreis ab  
**€ 309.000,-**

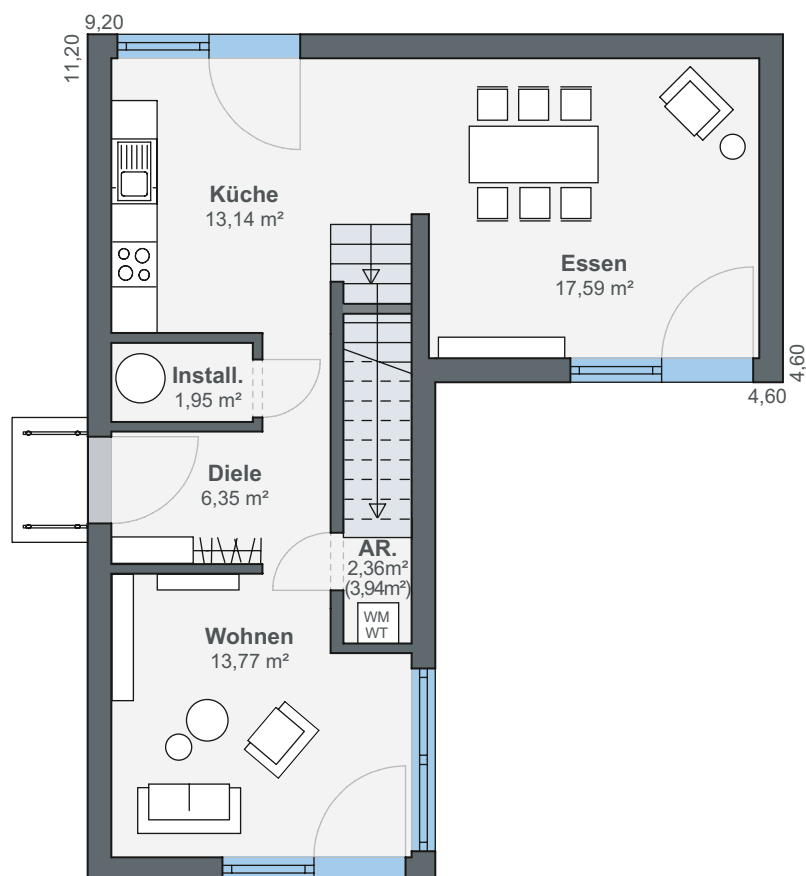
Preis-Basis ist die Ausbaustufe „Bad komplett“  
inklusive Bodenplatte.  
Abbildungen enthalten aufpreispflichtige Extras.

# WeberHaus OPTION

## Modernes Haus im kubischen Stil

Dieses Aktionshaus steht für reduziertes Wohnen im klaren Bauhausstil und richtet sich an Bauherren mit Sinn für Design. Mit rund 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist das Eigenheim ideal für maximal drei Personen oder alleinstehende Paare. Der kompakte Grundriss setzt auf Funktionalität, Offenheit und ein bewusst minimalistisches Wohnkonzept. Als Aktionshaus zum attraktiven Aktionspreis bietet es einen stilvollen Einstieg in modernes Bauen mit WeberHaus.

### Erdgeschoss



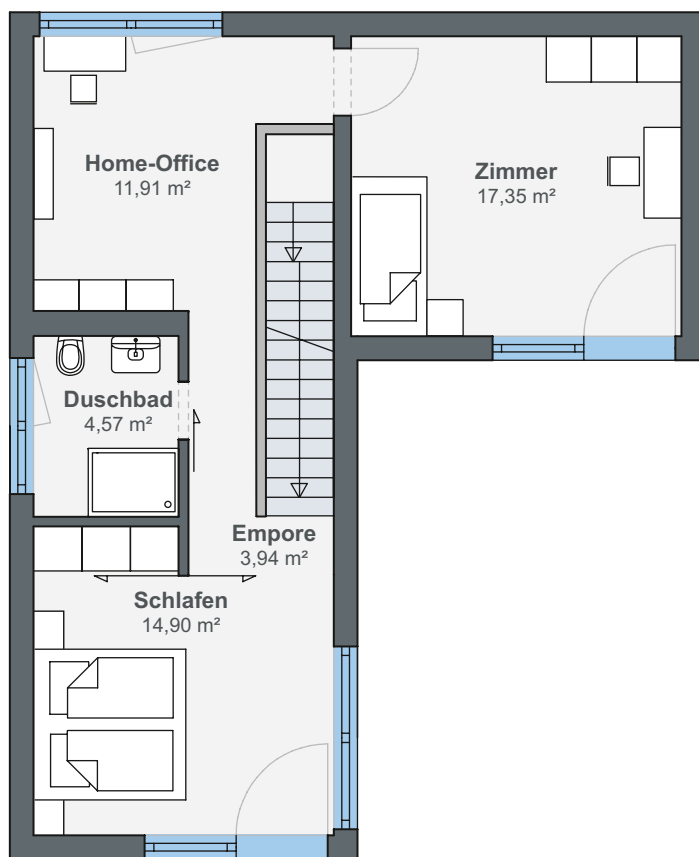
### Hausdetails

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Wohnfläche EG:     | 55,16 m <sup>2</sup>  |
| Wohnfläche OG:     | 52,67 m <sup>2</sup>  |
| Wohnfläche gesamt: | 107,83 m <sup>2</sup> |
| Außenmaße:         | 9,20 × 11,20 m        |

Über die Diele erschließt sich das Raumangebot des L-förmigen Hauses auf intuitive Weise. Rechterhand befindet sich das Wohnzimmer, das durch großzügige, bodentiefe Fensterelemente viel Tageslicht erhält und eine offene Wohnatmosphäre schafft. Linkerhand liegt die Küche mit angrenzendem Essbereich, die als kommunikativer Treffpunkt für Familie und Gäste dient. Ergänzt wird das Erdgeschoss durch einen Installationsraum sowie praktischen Stauraum unter der Treppe.



## Obergeschoss



Eine gerade Treppe in moderner Falterwerkoptik führt in das Obergeschoss. Über eine Schiebetür gelangt man in das Schlafzimmer mit integrierter Ankleide. Direkt angrenzend befindet sich das Duschbad. Ein offen gestalteter Bereich mit rund 12 m<sup>2</sup> eignet sich ideal als Homeoffice oder Lesezone. Im zweigeschossigen Anbau liegt zudem ein flexibel nutzbares Zimmer, das sich beispielsweise als Kinder-, Gästezimmer oder persönlicher Rückzugsort anbietet.

# Der Moment, in dem Ihr Projekt startet.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen  
Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**  
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus –  
persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**  
Musterhäuser, Materialien und Technik live  
erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**  
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern,  
die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**  
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung  
und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**  
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können  
sofort im Gespräch besprochen werden.

Termin vereinbaren



**WeberHaus**

Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx  
weberhaus.de