



WeberHaus Moments 2026

**Weil Träume ein
Zuhause brauchen.**

WeberHaus

CityLife 205

Inklusive:

- ✓ Gebäudehülle ÖvoNatur Therm
- ✓ Frischluft-Wärmetechnik
- ✓ 18 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Bodenplatte
- ✓ Markenhaustür

Aktionspreis ab
€ 353.000,-

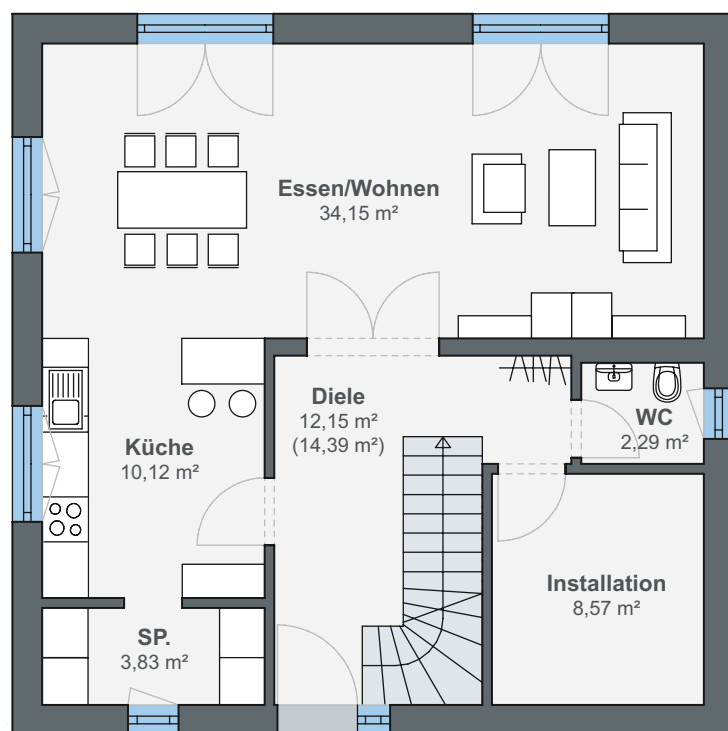
Preis-Basis ist die Ausbaustufe „Bad komplett“
inklusive Top Ausstattungs-Highlights.
Abbildungen enthalten aufpreispflichtige Extras.

WeberHaus CityLife 205

Modernität auf zwei Vollgeschossen.

Dieses Aktionshaus präsentiert sich als moderne Stadtvilla mit quadratischem Baukörper und markantem Zeltdach. Auf rund 140 m² Wohnfläche bietet das Einfamilienhaus eine Kombination aus großzügigen Räumen und effizienter Flächen-nutzung. Große Fensterflächen schaffen helle Wohnräume und ein angenehmes Raumgefühl. Dank des attraktiven Aktionspreises ist diese Stadtvilla ein idealer Einstieg in die Welt der hochwertigen WeberHaus-Architektur.

Erdgeschoss



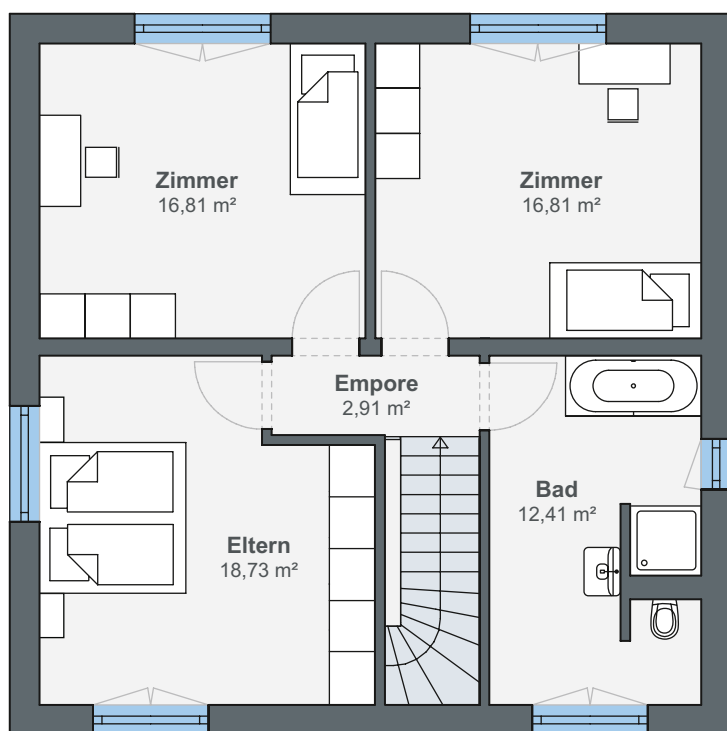
Hausdetails

Wohnfläche EG:	71,11 m ²
Wohnfläche OG:	67,67 m ²
Wohnfläche gesamt:	138,78 m ²
Außenmaße:	9,54 × 9,54 m
Dachform:	Zeltdach
Dachneigung:	22°

Beim Betreten des Hauses gelangt man in eine großzügige Diele, die einen einladenden ersten Eindruck vermittelt. In unmittelbarer Nähe zur Haustür liegt der Zugang zur Küche. Direkt angeschlossen befindet sich eine praktische Speisekammer, die zusätzlichen Stauraum bietet. Der offene Wohn- und Essbereich mit rund 35 m² Wohnfläche ist sowohl über die Küche als auch über eine doppelflügelige Tür von der Diele aus erreichbar und schafft flexible Übergänge zwischen den Wohnbereichen. Ergänzt wird das Erdgeschoss durch ein Gäste-WC sowie einen Hauswirtschaftsraum, in dem die Haustechnik untergebracht ist.



Obergeschoss



Über eine halb gewendelte Treppe gelangt man in das Obergeschoss, das vollständig ohne Dachschrägen geplant ist. Hier stehen ein komfortables Elternschlafzimmer sowie zwei identisch große Kinderzimmer zur Verfügung. Das rund 13 m² große Familienbad ist mit Badewanne und Dusche ausgestattet und bietet ausreichend Platz für den Familienalltag. Die klare Raumaufteilung sorgt für angenehme Rückzugsorte und ein ausgewogenes Wohnkonzept.

Mehr Komfort, mehr Ausstattung, mehr sparen!

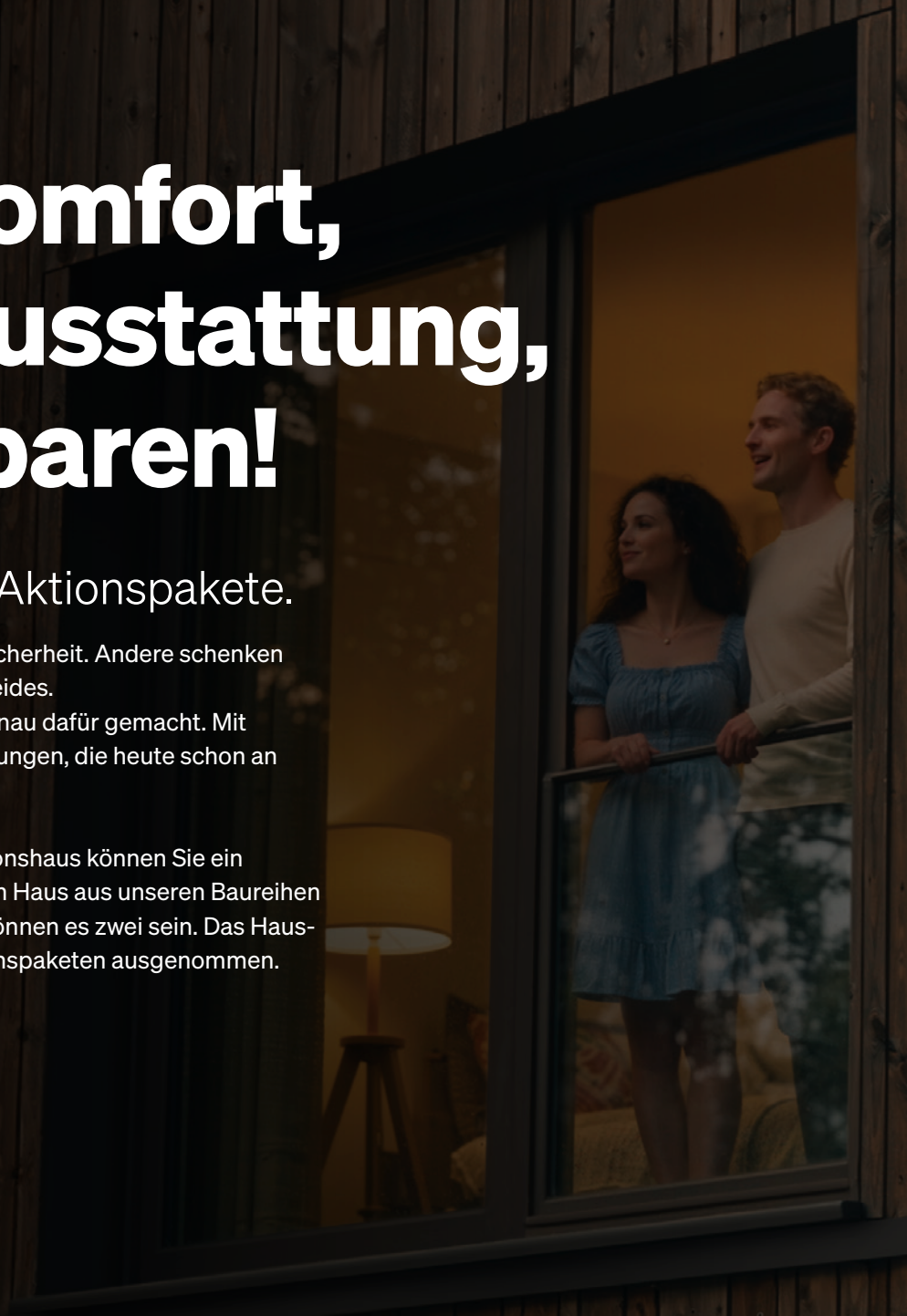
Entdecken Sie die Aktionspakete.

Manche Entscheidungen geben Sicherheit. Andere schenken Freiheit. Und manche verbinden beides.

Unsere drei Aktionspakete sind genau dafür gemacht. Mit Technik, die entlastet. Und mit Lösungen, die heute schon an morgen denken.

Sie haben die Wahl: Zu einem Aktionshaus können Sie ein Aktionspaket auswählen. Bei einem Haus aus unseren Baureihen oder einer individuellen Planung können es zwei sein. Das Hauskonzept OPTION ist von den Aktionspaketen ausgenommen.

Aktion entdecken





Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher

- 16 Doppelglas-Solarmodule (470 Wp), Gesamtleistung: 7,52 kWp
- SENEK-Home P4 Batteriespeicher mit 7,1 kWh
- Lithium-Eisenphosphat-Technologie
- Flexibel erweiterbar (bis max. 17,75 kWh)
- Steuerung per App

€ 15.500,-



THZ Luft-Wasser-Wärmepumpe inkl. Fußbodenheizung

- Multifunktional: Heizen, Kühlen (optional), Lüften, Warmwasser
- Klimafreundliches Kältemittel R290 (Propan)
- Steuerung via App
- Inklusive Gutschein für 2 Wartungen

€ 12.500,-



Smart Home Haussteuerung Symbox

- Zentrale Smart-Home-Steuerung mit WeberLogic 2.0 – SymBox als Herzstück
- Intuitive Kacheloberfläche – pro Raum individuell anpassbar
- Szenen & Zentralfunktionen inkl. Zeitplänen
- Optionale Erweiterungen: Wetterstation, Sprachassistenten, uvm.

€ 5.500,-

Der Moment, in dem Ihr Projekt startet.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen
Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus –
persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live
erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern,
die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung
und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können
sofort im Gespräch besprochen werden.

Termin vereinbaren



WeberHaus

Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de